

		Zodpovědný projektant	Martin Havránek, DiS. ČKAIT 0202469		
		Vypracoval	ARTERIAS s.r.o.		
		Místo stavby	p.č. 8424/8, 8424/31, k.ú. Plzeň Plzeň, Univerzitní č.p. 2764/12		
Stavebník	Západočeská univerzita v Plzni, Univerzitní 2732/8, 30100 Plzeň			Č. zakázky	Z47_2024
Projekt	Odstranění stávajícího zastřešeného plošinového výtahu u objektu menzy ZČU v Plzni, Univerzitní 2764/12, Plzeň			Stupeň	Odstranění stavby
				Datum	11/2024
				Paré	
Dokument	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY, dle přílohy č. 10 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb

B. Souhrnná technická zpráva

Předmětem této projektové dokumentace je projektová dokumentace pro odstranění stavby. Rozsah projektové dokumentace je dle vyhlášky č. 131/2024 Sb, dle přílohy č. 10. Obsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a účelu stavby, charakteru navrhované změny v území, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Tato projektová dokumentace nenahrazuje a neslouží jako podklad stanovující technologický postup odstranění stavby! Zhotovitel nenese odpovědnost za použití PD v rozporu s výše uvedeným. Použité zkratky: PD - projektová dokumentace

B.1 Celkový popis území a staveb

a) druh a účel užívání odstraňované stavby, charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, včetně charakteristiky zastavěného stavebního pozemku,

Objekt menzy ZČU se nachází v areálu Zeleného trojúhelníku na Borech. Objekt byl vystavěn přibližně v letech 1990 a cca v roce 2002 došlo k dodatečné realizaci odstranění bariér – výtahové plošiny, jež je předmětem této projektové dokumentace.

b) stávající parametry odstraňované stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek,

Zastavěná plocha cca 3m²

Obestavěný prostor: cca 14,5 m³

Maximální výška stavby od přilehlého terénu 5,62m

c) stručný popis stavebních objektů, inženýrských objektů a jejich konstrukcí a technických nebo technologických zařízení,

Navrženým záměrem je odstranění stávající výtahové plošiny, která je oplášťena vrstveným bezpečnostním sklem. K plošině je přivedena elektřina, kabel bude s předstihem odpojen.

Odstranění stavby bude provedeno na základě předem stanoveného technologického postupu, který zpracuje vybraná prováděcí firma, předpokladem je postupné rozebírání bez použití velkých strojů.

d) stávající ochranná a bezpečnostní pásma a ochrana území a odstraňované stavby podle jiných právních předpisů,

Žádná ochranná a bezpečnostní pásma nejsou v rámci řešeného prostoru známa. Neřeší se.

e) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou, jejich výčet a umístění, včetně popisu dotčenosti jejich funkce a provozuschopnosti,

Rozsahem této PD netřeba řešit.

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Řešená odstraňovaná část se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

g) výsledky stavebního průzkumu včetně vyhodnocení přítomnosti azbestu a jiných nebezpečných látek ve stavbě,

Při prohlídce stavby nebyly zjištěny žádné škodlivé látky. Pokud by bylo v průběhu prací zjištěno, že se nacházejí nebezpečné látky, pak je povinností prováděcí firmy provést likvidaci nebezpečných odpadů v souladu s platnou legislativou.

h) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, včetně dopadů na přístupnost, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků,

Záměr nemá žádný vliv na navazující okolí. Po odstranění stavby bude provedena realizace nového moderního výtahu (řešeno samostatnou PD), který nahradí již nevyhovující plošinu.

i) zhodnocení kontaminace prostoru staveb látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,

Při odstranění části stavby nedojde ke kontaminaci okolí.

j) požadavky na kácení dřevin,

Nejsou žádné požadavky.

k) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací,
Veškeré práce budou provedeny v rámci pozemku p.č. 8424/8 (ostatní plocha, 65 061 m²).

l) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Rozsahem prací nejsou požadavky na stanoviska dotčených orgánů.

m) základní předpoklady pro odstranění stavby - stanovení posloupnosti jednotlivých etap, časové údaje o průběhu prací, předpokládaný způsob odstranění staveb, věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice, odhad využitelných materiálů,

Odstranění není členěno na etapy, protože se jedná pouze o drobnou stavbu. V jedné etapě bude odstraněna stávající plošina včetně opláštění a po dokončení prací bude provedena realizace nového výtahu, který je řešen samostatně mimo rozsah této PD.

n) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při odstranění stavby.

Rozsahem této PD netřeba řešit.

B.2 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky, způsob odpojení.

Odstraňovaná část je připojena pouze na elektroinstalaci. Elektro bude s dostatečným předstihem před zahájením odstranění stavby odpojeno.

B.3 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

Terénní úpravy po odstranění stavby, vegetační prvky a biotechnická opatření.

Žádné terénní úpravy nebudou. Protože v místě odstraněné stavby bude dle samostatné PD provedena realizace nového výtahu.

B.4 Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,

Jako kancelář stavbyvedoucího, WC atd. bude možné využít stávající prostory v přilehlém objektu menzy, kde bude jednoznačně tento vymezený prostor vyznačen a nebude přístupný veřejnosti. Alternativou je umístění buněk v rámci přilehlého pozemku v blízkosti odstraňované stavby. V každém případě je však rozsah prací tak malý, že se předpokládá kompletní odstranění stavby v řádech dnů.

b) odvodnění staveniště,

Odvodnění staveniště bude stávajícím způsobem beze změn. Opět zde platí, že je rozsah prací tak minimální, že nemají navržené práce žádný vliv na odvodnění řešených prostor.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Před zahájením prací bude stávající plošina odpojena od elektroinstalace.

Napojení staveniště na telefon bude realizováno pomocí mobilních telefonů. V místě staveniště je signál všech komerčních operátorů mobilních sítí.

V případě potřeby bude možné napojení na vodu (pro případné zkrápění suti) a elektroinstalaci z navazujícího objektu menzy.

d) vliv odstraňování staveb na okolní stavby a pozemky včetně ochrany okolí staveniště,

Při odstranění řešené části bude postupováno s maximální pečlivostí. Odstranění této stavby bude provedeno postupným rozebíráním vše v rámci pozemku stavebníka. Před započítáním bouracích prací bude zhotovena fotodokumentace přilehlých prostor.

Jedná se o část stavby v rámci areálu ZČU, tudíž nehrozí padání materiálu na sousední pozemky či jakékoliv jiné ohrožení sousedních pozemků ve vlastnictví jiného vlastníka.

e) maximální zábory,

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku. Dočasné zábory nebudou.

f) požadavky na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace,

Nejsou požadavky. Jedná se o stavbu v rámci pozemku stavebníka.

g) maximální produkovaná množství, druhy a kategorie odpadů a emisí při odstraňování staveb, nakládání s odpady, zejména s azbestem a jiným nebezpečným odpadem, způsob přepravy, uložení, odstranění nebo využití, včetně vyhodnocení možnosti opětovného využití nebo recyklovatelnosti materiálů a konstrukcí a selektivního třídění pro budoucí materiálové využití, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem,

Veškeré odpady vzniklé při bourání objektu je nutné převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech (č. 541/2020 Sb.) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby, pokud původce sám nemůže odpady využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech.

Je nutno dodržovat hierarchii způsobů nakládání s odpady dle § 9 a zákona o odpadech.

Dle § 2 odst. 3 zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Kategorizace odpadů vzniklých při odstranění objektu:

Při odstranění budou vznikat např. odpady uvedené v následující tabulce. Původce, v tomto případě stavební firma provádějící stavbu a její okolí, musí zajistit další využití odpadů, příp. zneškodnění.

S odpady z provádění stavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb. a s jeho prováděcími předpisy v platném znění. Odpady budou zařazovány podle druhů a kategorií a bude s nimi nakládáno odděleně. Přednostně využívat, příp. odstraňovat odpady budou pouze k tomu podle uvedeného zákona oprávněné osoby.

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Katalogové číslo odpadu *	Název odpadu *	Výpočet/odhad množství	Způsob nakládání s odpadem **
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	max 1 m3	Předat k recyklaci
17 01 01	Beton	max 1 m3	Předat k recyklaci
17 02 02	Sklo	Max 1 m3	Předat k recyklaci
17 04 07	Směsné kovy	max 1 m3	Předat k recyklaci

**dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů.*

***dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech*

Pozn: množství odpadů se týká odpadů, u kterých je jejich množství možno stanovit a hodnota není striktně závazná; množství je pouze odhadováno projektantem této PD a není v žádném případě závazné (množství odpadů bude nutno zjistit při odkrytí jednotlivých konstrukcí a k následné kategorizaci jednotlivých materiálů dle skutečného stavu.

KATALOG ODPADŮ DLE VYHLÁŠKY Č. 8/2021 Sb.

17 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 03 Tašky a keramické výrobky

17 01 06* Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 02 01 Dřevo

17 02 02 Sklo
 17 02 03 Plasty
 17 02 04* Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
 17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
 17 03 01* Asfaltové směsi obsahující dehet
 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
 17 03 03* Uhlý dehet a výrobky z dehtu
 17 04 Kovy (včetně jejich slitin)
 17 04 01 Měď, bronz, mosaz
 17 04 02 Hliník
 17 04 03 Olovo
 17 04 04 Zinek
 17 04 05 Železo a ocel
 17 04 06 Cín
 17 04 07 Směsné kovy
 17 04 09* Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
 17 04 10* Kabely obsahující ropné látky, uhlý dehet a jiné nebezpečné látky
 17 04 11 Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10
 17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina
 17 05 03* Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky
 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
 17 05 05* Vytěžená jalová hornina a hlušina obsahující nebezpečné látky
 17 05 06 Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05
 17 05 07* Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky
 17 05 08 Štěrka ze železničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07
 17 06 Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu
 17 06 01* Izolační materiál s obsahem azbestu
 17 06 03* Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
 17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
 17 06 05* Stavební materiály obsahující azbest
 17 08 Stavební materiál na bázi sádky
 17 08 01* Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami
 17 08 02 Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01
 17 09 Jiné stavební a demoliční odpady
 17 09 01* Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť
 17 09 02* Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)
 17 09 03* Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Při odstranění objektu bude zajištěna veškerá bezpečnost.

h) ochrana životního prostředí a veřejného zdraví při odstraňování stavby,

Při provádění odstranění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění a odstraňování staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu prací budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při bourání objektu, bude nakládáno v souladu s aktuálně platným zákonem o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou přednostně recyklovány u příslušné odborné firmy. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prachový materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

Po dobu stavby bude účinnými prostředky zajišťováno omezování a předcházení znečišťování ovzduší (zejména prach, výfukové plyny z drobných stavebních strojů apod.).

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi²⁾; při zjištění výskytu azbestového materiálu ve stavbě specifikovat opatření a postupy odpovídající požadavkům bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s azbestem³⁾,

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. V aktuálním znění (novelizace 136/2016 Sb.) o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro provádění odstranění staveb a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce bouracích prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup.

Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné. Veškeré odborné práce bude realizovat firma oprávněná k provádění daných odborných prací. Tato projektová dokumentace je zpracována pouze pro administrativní účely – zajištění povolení s odstraněním stavby. Průběh realizace odstranění stavby musí stanovit realizační firma, která přebírá plnou odpovědnost za odstranění stavby.

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby na podkladu katastrální mapy,

Celý areál staveniště bude řádně zabezpečen proti vniknutí třetí osoby. Do areálu staveniště budou mít přístup osoby s omezenou schopností pohybu a orientace jedinečně v doprovodu zodpovědné osoby – tato možnost platí pouze v nejnutnějších případech a musí být konzultována s realizační firmou, která nese zodpovědnost za bezpečnost práce na staveništi.

k) zásady pro dopravně inženýrská opatření.

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

Přístupovou komunikaci k řešené stavbě je nutno používat a zatěžovat tak, aby nedošlo k jejímu poškození. V případě poškození této komunikace je dodavatel povinen tyto komunikace uvést do původního stavu.

POUČENÍ PRO STAVEBNÍKA:

Projektová dokumentace je vypracována dle zákonů, vyhlášek, předpisů a norem platných v době zpracování projektové dokumentace. Projektant této projektové dokumentace nenese zodpovědnost za odstranění stavby, které bude provedeno dle předem připraveného technologického postupu, jež má povinnost zajistit zvolená prováděcí firma na základě svých technických a technologických možností a dle běžných postupů u staveb podobného charakteru. O veškerých změnách oproti projektové dokumentaci je nutno písemně informovat projektanta a vyžádat si s dostatečným předstihem jeho písemné stanovisko k uvažované změně. Bez předcházejícího projednání změn na případnou reklamaci nebude brán zřetel. Každá projednaná změna bude zaznamenána ve stavebním deníku a podepsána všemi zúčastněnými stranami (autor PD, odpovědný zástupce realizační firmy, stavebník/technický dozor investora, případně stavební úřad). Každou projektovou dokumentaci zpracovanou projektantem je nutno používat komplexně, tzn. v neustálé koordinaci jednotlivých částí projektové dokumentace. V případě zjištění nesouladu jednotlivých částí PD je nutné vyžádat si písemné stanovisko autora dotčené části projektové dokumentace. Projektant této PD neodpovídá za odchylky od projektové dokumentace, ke kterým došlo při provádění stavby a které písemným zápisem neschválil. Upozorňujeme stavebníka na fakt, že platné jsou pouze ty výkresy, které jsou opatřeny razítkem a podpisem autora této projektové dokumentace.

Při použití této dokumentace se předpokládá, že účastníci výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování technologického postupu, stejně jako k následné realizaci (odstranění) díla, a budou plně odpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení/odstranění díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací (odstraněním) díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci (odstranění) díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky.

Součástí projektové dokumentace není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, technologický postup prací. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkresích výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno se stavebníkem a realizační firmou.

V Plzni, dne 25.11.2024